

Protokoll vid Hantverkarens Samfällighetsförening VÅRSTÄMMA den 28 april 2022 kl. 19.00

Stämman öppnas

- § 1 **Upprop/upprättande av förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar.**
- Det var totalt 11 röstberättigade medlemmar varav 5 st styrelseledamöter. Beslutades att godkänna denna röstlängd
- § 2 **Val av ordförande för stämman.**
- Till ordförande för stämman valdes Jessica Klagsmark
- § 3 **Val av sekreterare för stämman.**
- Till sekreterare för stämman valdes Susanna Löfgren
- § 4 **Val av två (2) justeringsmän, att tillika tjänstgöra som rösträknare på stämman**
- Till justeringsmän tillika rösträknare på stämman valdes Karin Svenning och Jan-Olow Ungh.
- § 5 **Beslut om kallelse behörigen skett.**
- Beslutades att kallelsen till vårstämman behörigen skett
- § 6 **Anmälan om ej förhandsanmälda frågor samt beslut om dessa skall tas upp till behandling på stämman.**
- Snöavtal
 - Moms för samfällighet
- § 7 **Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion I (anläggningssamfälligheten).**
- Styrelsens verksamhetsberättelse avseende sektion 1, för år 2021 redovisades
- § 8 **Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.**
- Balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1 fastställdes
- § 9 **Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.**
- Revisionsberättelsen redovisades
- § 10 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.**
- Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen





- § 11** **Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 1 fastställda balans- och resultaträkningen.**

Stämman beslutade att 2.000.000 kr av tidigare vinstmedel disponeras i underhållsfond. Resterande eget kapital överförs till kommande räkning.

- § 12** **Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 1.**

Stämman bestämde om oförändrad uttaxering beträffande sektion 1

- § 13** **Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2 (gemensamhetsanläggning för mottagning och distribution av Kabel-TV samt bredband och telefoni).**

Styrelsens verksamhetsberättelse avseende sektion 2, för 2021 redovisades

- § 14** **Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.**

Balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2 fastställdes

- § 15** **Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.**

Revisionsberättelsen redovisades

- § 16** **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.**

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen

- § 17** **Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 2, fastställda balans- och resultaträkningen.**

Stämman beslutade att 200.000 kr av tidigare vinstmedel disponeras i underhållsfond. Resterande eget kapital överförs till kommande räkning.

- § 18** **Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 2.**

Stämman bestämde om oförändrad uttaxering beträffande sektion 2

- § 19** **Inkomna motioner.**

- Styrelsens förslag till förändring av stadgar presenterades och beslutades med acklamation. Vid nästa stämma kan förslaget beslutas då det krävs omröstning på två av varandra följande stämmor för att genomföra stadgeändring.

- Motion 1 – Modernisering av fotbollsplanen. Jonas Hagström yrkar att modernisera fotbollsplanen genom att lägga konstgräs.

Stämman beslutade att avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag med tillägg att den läggs in i underhållsplanen.

[Handwritten signature]

- Motion 2 – Anlägga umgängesyta. Jonas Hagström yrkar med denna motion att hela samfälligheten ska ha en naturlig mötesplats som alla kan nyttja
- Stämman beslutade att avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag

§ 20

Övriga frågor som stämman under punkt 6 beslutat skall tas upp till behandling på stämman.

- Haninge kommun har sagt upp avtalet om snöröjning våra matargator med tillhörande gångvägar och tar över snöröjningen själva from vintern 2022.
- Jessica Klagsmark, ordförande/kassör informerade att Skatteverkets beslut om att Samfälligheter ska vara skattskyldiga för moms. Detta kommer att medföra förändringar i föreningens ekonomi och resultat för 2022 och även utdebiteringen av avgifterna. Styrelsen har lämnat in en anmälan om momsregistrering till Skatteverket och följer noggrant utvecklingen.
- Hans Bildsten, ledamot tog upp problematiken med att medlemmarna inte är närvarande på stämman. Det gör att stämmans beslut blir något ihåliga.

§ 21

Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på Hantverkarens samfällighets hemsida, hantverkarens.com

Stämman avslutas

Västerhaninge den 28 april 2022


Mötesordförande Jessica Klagsmark


Sekreterare Susanna Löfgren


Justerare Karin Svenning


Justerare Jan-Olow Ungh