



Höststämma 2016

Kallelse till höststämma 20161117

Var: Ribbybergsskolans matsal

När: 19.00

Handlingar till Höststämman

***Dagordning**

***Förslag till budget Sektion 1**

***Förslag till budget Sektion 2**

***Budgetkommentarer**

***Beslut om underhållsplan**

***Valberedningens förslag**

***Motioner**

***Fullmakt**

Ni som inte kan närvara, använd gärna bifogad fullmakt.

Då två eller flera äger en fastighet har de tillsammans endast en (1) röst (§16 i stadgarna)

Vi fikar som vanligt vid 20.00

Välkomna



Dagordning vid Hantverkarens Samfällighetsförenings ordinarie Höststämma 17 november 2016 kl. 19.00

Stämman öppnas

- § 1 Upprop/upprättande av förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar.
- § 2 Val av ordförande för stämman.
- § 3 Val av sekreterare för stämman.
- § 4 Val av två (2) justeringsmän, att tillika tjänstgöra som rösträknare på stämman.
- § 5 Beslut om kallelse till behörigen skett.
- § 6 Anmälan av ej förhandsanmällda frågor samt beslut om dessa skall tas upp till behandling på stämman.
- § 7 Beslut om styrelsens arvode från sektion 1.
- § 8 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för kommande räkenskapsperiod samt fastställande av uttaxering beträffande sektion 1. (anläggningssamfälligheten).
- § 9 Beslut om styrelsens arvode från sektion 2.
- § 10 Styrelsens förslag till inkomststat- och utgiftsstat för kommande räkenskapsperiod samt fastställande av uttaxering beträffande sektion 2.
- § 11 Val av
 - a. Styrelseordförande
 - b. Styrelseledamöter
 - c. Styrelsesuppleanter
 - d. Revisorer
 - e. Revisorssuppleant
 - f. Valberedning
- § 12 Inkomna motioner.
- § 13 Övriga frågor som stämman under punkt 6 beslutat skall tas upp till behandling på stämman.
- § 14 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämman avslutas

FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR 2017 SEKTION 1, beloppen i tkr

MEDLEMSAVGIFTER	1076
P-AVGIFTER	54
INTÄKT SNÖRÖJNING	47
RÄNTEINTÄKTER	5
SUMMA INTÄKTER:	1182
ELFÖRBRUKNING	-100
ELSERVICE	-35
VINTERUNDERHÅLL	-415
SOMMARUNDERHÅLL	-235
LEKPLATSER	-25
P-PLATSER	-50
KOPIERING ETC	-8
FÖRETAGSFÖRSÄKRING	-13
KOSTNADER STÄMMOR	-10
ARVODEN	-66
LÖN SOMMARJOBBARE	-10
ARBETSGIVARAVGIFTER	-23
SUMMA KOSTNADER:	-990
RESULTAT:	192

FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR 2017 SEKTION 2, beloppen i tkr

MEDLEMSAVGIFTER	118
-----------------	-----

RÄNTEINTÄKTER	5
---------------	---

SUMMA INTÄKTER:	123
------------------------	------------

AVGIFTER KABELTV	-110
------------------	------

ÖVRIGA KOSTNADER	-2
------------------	----

ARVODEN	-3
---------	----

ARBETSGIVARAVGIFTER	-1
---------------------	----

SUMMA KOSTNADER:	-116
-------------------------	-------------

RESULTAT:	7
------------------	----------

BUDGETKOMMENTARER SEKTION 1

På intäktssidan sker inga större förändringar jämfört med 2016.

- Årsavgiften är oförändrad, 4.700 kr per hushåll.
- Vi räknar med att hyra ut omkring 45 p-platser.
- Vi har kvar avtalet med kommunen, som innebär att vi snöröjer matargatorna. När vintersäsongen är slut fakturerar vi dem en fast summa, oberoende av hur lite eller mycket vi har plogat och sandat.
- Tack vare en del sparade medel får vi in några tusenlappar i ränteintäkter också.

När det gäller kostnaderna är de flesta poster relativt konstanta från år till år.

Inför 2017 budgeterar vi för:

- Att ha kvar trädgårdsmästartjänsten.
- En gräsklipparansvarig och extra-arbetande ungdomar.
- Att kunna så gräs på bollplanen utmed Nederstaleden (basket- och fotbollsplanen).
- Att arbeta vidare med att ta ner sjuka, skadade och alltför stora träd. Vi har avsatt pengar i budgeten för både trädfällning och stubbfräsning.
- Att fortsätta förbättra parkeringarna.

BUDGETKOMMENTARER SEKTION 2

I sektion 2 (Kabel-TV) lägger vi samma budget som för 2016, och går på så vis i stort sett "plus-minus-noll".

Årsavgiften är oförändrad, 550 kr per hushåll. Avgiften vi betalar till Com Hem är också oförändrad, omkring 110.000 kr per år.

HANTVERKARENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING Höststämman 17 november 2016

Val av ordförande, styrelseledamöter, styrelsesuppleanter, revisorer och revisorssuppleant och valberedning

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG

NUVARANDE

FÖRSLAG

Ordförande (2 år)

Joakim BERGGREN (vald t o m 2017)

Tre styrelseledamöter (2 år)

Kajsa HARTONEN (vald t o m 2017)

Lex SAMSON (vald t o m 2017)

Agneta ANDERSSON, vald t o m 2016

Agneta ANDERSSON, omval, 2 år

Margaretha FAGERBERG, vald t o m 2016

Margaretha FAGERBERG, omval, 2 år

Två styrelsesuppleanter (1 år)

Susanna LÖVGREN, vald t o m 2016

Susanna LÖVGREN, omval, 1 år

Anders PÄRHAGEN, vald t o m 2016 A)

Jan SANDELIUS, nyval, 1 år

Två revisorer (1 år)

Börje CARLSSON, vald t o m 2016, sammankallande

Börje CARLSSON, omval, 1 år, B)

Jörgen LEIKVIK, vald t o m 2016

Jörgen LEIKVIK, omval, 1 år

En revisorssuppleant (1 år)

Christer SVANBERG, vald t o m 2016

Christer SVANBERG, omval, 1 år

Tre representanter till valberedningen (1 år)

Paul "Palle" LINDBLOM, sammankallande

Kerstin NILSSON

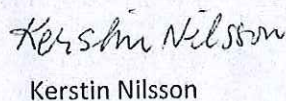
Jan EURENIUS

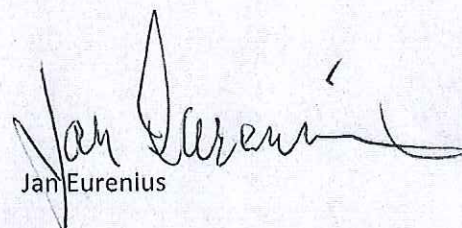
A) Anders Pärhagen har avsagt sig ev. omval

B) Tillika sammankallande

Valberedningen 19 oktober 2016


Paul Lindblom


Kerstin Nilsson


Jan Eurenus

Motion – Hantverkarens Samfällighet

1. Namn:

Denize Löfgren

2. Datum:

2016-09-24

3. Bakgrund:

4. Förslag:

Vi har blivit fler småbarnsfamiljer i området och jag kan tycka att våra gårdar är anpassade för lite större barn. Jag skulle vilja att man byter ut en av gungorna till en småbarnsgunga.

5. Konsekvenser:

6. Yrkande:

Underskrift:

Denize Löfgren

Styrelsen föreslår bifall till denna motion.

Reviderad underhållsplan Hantverkarens Samfällighetsförening

2017 – 2019

2017:

Nytt grus på Mejselgränds parkering.

Gräva och lägga grus under staketet på isbanan/fotbollsplanen.

Lägga jord på fotbollsplanen vid Nederstaleden och så gräs samt måla basketplanen.

Fortsätta ta ner sjuka, skadade och alltför stora träd, samt stubbfräsa.

Utreda vad vi skall ha för armaturer när vi måste byta.

2018:

Nytt grus på Murarvägens parkering.

Fortsätta byta ut trasiga armaturer.

Fortsätta ta ner sjuka, skadade och alltför stora träd, samt stubbfräsa.

Staketen lekplatserna.

2019:

Nytt grus på Timmermansvägens parkering.

Asfaltering av gång och cykelvägar där behovet är som störst.

FULLMAKT

Om du som medlem ej kan närvara vid stämman kan du utse en fullmaktstagare som representerar dig om en röstning äger rum. Fullmaktstagaren kan endast representera en fastighetsägare.

Härmed ger jag nedanstående fullmaktstagare rätt att, som ombud för mig och utan specifika restriktioner, föra min talan och att utöva min rösträtt vid Samfällighetsföreningen Hantverkarens Höststämma den 17 november 2016.

Fullmaktstagare

Fullmaktsgivare

Namn	Namn
Adress	Adress
Tfn	Tfn
Fastighetsbeteckning	Fastighetsbeteckning

Ort, datum

Fullmaktsgivarens namnteckning