

Protokoll från Hantverkarens Samfällighetsförenings Vårstämma 2013- 04-25

Plats: Ribbybergsskolans matsal

Styrelsens ordförande Paul Lindblom hälsade deltagarna välkomna och förklarade vårstämman öppnad.

§ 1 Upprop/upprättande av förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar på stämman.

Efter avprickning och utdelning av röstsedlar konstaterades att det var 42 närvarande medlemmar varav en med fullmakt.

§ 2 Val av ordförande för stämman.

Stämman beslutade välja Paul Lindblom till ordförande.

§ 3 Val av sekreterare för stämman.

Stämman beslutade välja Inger Johansson till sekreterare.

§ 4 Val av två justeringsmän att tillika tjänstgöra som rösträknare på stämman.

Stämman beslutade att välja Jörgen Leikvik och Pontus Westman till justeringsmän.

§ 5 Beslut om kallelsen behörigen skett.

Stämman beslutade att kallelsen skett på behörigt sätt.

§ 6 Anmälan om ej förhandsanmällda frågor samt beslut om dessa skall tas upp till behandling på stämman.

Styrelsen anmälde följande:

- Behandling av Trivselregler för samfälligheten som ersätter de allmänna föreskrifterna.
- Ändrad uttaxeringsperiod för parkeringsplatserna. Årshyran erläggs i förskott i december och omfattar hela kalenderåret året efter.

Stämman beslutade att styrelsens frågor tas upp för behandling under § 20 på dagordningen.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1 (anläggningssamfälligheten).

Paul Lindblom, ordförande, föredrog verksamhetsberättelsen.

Stämman beslutade godkänna verksamhetsberättelsen för sektion 1.

§ 8 Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Kajsa Hartonen, kassör, föredrog balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade godkänna balans- och resultaträkningen för sektion 1.

§ 9 Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Revisor Benny Westerberg föredrog revisionsberättelsen.

Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen.



§ 10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 11 Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 1 fastställda balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen att uppkommen förlust överförs till 2013 års räkenskap.

§ 12 Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 1.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen om oförändrad uttaxering för sektion 1.

§ 13 Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2 (gemensamhetsanläggning för mottagning och distribution av kabel-TV samt bredband och telefoni).

Paul Lindblom, ordförande, föredrog verksamhetsberättelsen.

Stämman beslutade godkänna verksamhetsberättelsen för sektion 2.

§ 14 Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Kajsa Hartonen, kassör, föredrog balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade fastställa balans- och resultaträkningen.

§ 15 Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Revisor Benny Westerberg föredrog revisionsberättelsen.

Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen.

§ 16 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Stämman beslutade ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 17 Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 2 fastställda balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen att uppkommen vinst överförs till 2013 års räkenskap.

§ 18 Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 2.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen om oförändrad uttaxering för sektion 2.

§ 19 Inkomna motioner.

Inga motioner har inkommit.

§ 20 Övriga frågor som stämman under punkt 6 beslutat skall tas upp till behandling på stämman.

• Trivselregler

Inger Johansson, sekreterare, föredrog styrelsens förslag till trivselregler som ersätter de nuvarande allmänna bestämmelserna.

FLK *PD* *JK*

Benny Westerberg föreslog att trivselreglerna modifierades något samt borde innehålla paragrafer.

Stämman beslutade efter handuppräckning att godkänna styrelsens förslag till trivselregler.

- Uttaxeringsperiod för parkeringsplatserna

Paul Lindblom, ordförande och Kajsa Hartonen, kassör föredrog styrelsens förslag om ändrad uttaxeringsperiod för parkeringsplatserna. Förslaget innebär att årshyran för boende erläggs i förskott i december året innan och omfattar hela kalenderåret året efter. Detsamma gäller även för externa boende. Uttaxeringsperioden börjar gälla fr o m 1 januari 2014 med förskottshyra betald i december 2013.

§ 21 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet kommer att delas ut i samma utskick som nästa informationsblad.

Ordförande för stämman förklarade stämman avslutad.

Efter stämmans avslutande gav Lex Samson, ansvarig för hemsidan en kort redogörelse för den **nya** hemsidan som fr o m idag har ny adress: www.hantverkarens.com

Lex tar gärna emot synpunkter från medlemmarna om hemsidan.

Styrelsen nya adress är nu: **info@hantverkarens.com**

Mötesordförande



Paul Lindblom

Mötessekreterare



Inger Johansson

Justeringsman



Jörgen Leikvik

Justeringsman



Pontus Westman