

Protokoll från Hantverkarens samfällighetsförenings vårstämma 2016-04-21.

Plats: Ribbybergsskolans matsal.

Styrelsens ordförande Joakim Berggren hälsade deltagarna välkomna och förklarade vårstämman öppen.

§ 1 Upprop/upprättande av förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar.

Det var totalt 28 st röstberättigade samt 1 fullmakt.

§ 2 Val av ordförande för stämman.

Stämman beslutade välja Joakim Berggren till ordförande.

§ 3 Val av sekreterare för stämman.

Stämman valde Agneta Andersson till sekreterare.

§ 4 Val av två (2) justeringsmän, att tillika tjänstgöra som rösträknare på stämman.

Stämman beslutade välja Inger Johansson och Charlotte Lundberg till justeringsmän.

§ 5 Beslut om kallelsen behörigen skett.

Stämman beslutade att kallelsen är utskickad i tid på behörigt sätt.

§ 6 Anmälan av ej förhandsanmälda frågor samt beslut om dessa skall tas upp till behandling på stämman.

- Styrelsens ordförande berättade att ett brev från Christer Svanberg inkommit till styrelsen rörande motion för inrättande av mötesrutiner och ordningsregler på Hantverkarens stämmor. Inger Johansson reserverade sig mot att det inte finns någon skriftlig fullmakt och därför föreligger ingen grund för att ta upp brevet enligt stadgarna. En medlem uttryckte att han var nyfiken över brevets innehåll. Genom votering beslöt stämman att brevet skulle läsas upp utan att fullmakt fanns!
- Inger Johansson anmälde då att hon ville kommentera Christer Svanbergs brev, vilket godkändes av stämman.
- Parkeringsbestämmelser, Conny Thuresson.

Stämman beslutade ta upp frågorna under § 20.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1 (anläggningssamfälligheten).

Ordförande Joakim Berggren gick igenom verksamhetsberättelsen.

Stämman beslutade godkänna verksamhetsberättelsen för sektion 1.

Handwritten signatures:
JB
AH
C
J

§ 8 Fastställande av balans- och resultaträkning för det gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Kajsa Hartonen svarade på frågor om balans- och resultaträkningen samt redovisade vad årsavgiften går till. Det negativa resultatet beträffande parkeringsplatser rör en oväntad kostnad om 60 000 kronor för ny beläggning på Målarvägens parkering. Stämman beslutade godkänna balans- och resultaträkningen för sektion 1.

§ 9 Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen.

§ 10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 1.

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 11 Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 1 fastställda balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade att uppkommen vinst överförs till 2016 års räkenskap.

§ 12 Beslut om eventuell revidering av inkomst- och utgiftsstat samt eventuell ändring av av uttaxering beträffande sektion 1.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen oförändrad uttaxering för sektion 1.

§ 13 Styrelsen verksamhetsberättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2 (gemensamhetsanläggningen för mottagning och distribution av kabel-TV samt bredband och telefoni).

Ordförande Joakim Berggren gick igenom verksamhetsberättelsen. Stämman beslutade godkänna verksamhetsberättelsen för sektion 2.

§ 14 Fastställande av balans- och resultaträkning för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Kajsa Hartonen gick igenom balans- och resultaträkningen. Stämman beslutade godkänna balans- och resultaträkningen för sektion 2.

§ 15 Revisorernas berättelse för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Stämman beslutade godkänna revisionsberättelsen.

§ 16 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för den gångna räkenskapsperioden beträffande sektion 2.

Handwritten signatures: a stylized 'a', 'B', 'AA', and 'J'.

Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 17 Beslut med anledning av uppkommen vinst eller förlust enligt den för sektion 2 fastställda balans- och resultaträkningen.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen att uppkommen vinst överförs till 2016 års räkenskap.

§ 18 Beslut om eventuell revidering av inkomst-och utgiftstat samt eventuell ändring av uttaxering beträffande sektion 2.

Stämman beslutade på förslag av styrelsen oförändrar uttaxering för sektion 2.

§ 19 Inkomna motioner.

Motion 1: Inrättande av Mötesrutiner och Ordningsregler på Hantverkarens stämmor.

Inger Johansson inledde med att ge den sittande styrelse en eloge för att de så föredömligt bifogat motionerna och styrelsens yttrande tillsammans med dagordningen i ett samlat dokument. Därefter föredrog Inger ärendet. Genom votering beslöt stämman att tillstyrka motionärernas förslag samt att god mötesordning skall eftersträvas. Bilagan till motionen kan användas som lathund och kommer att läggas upp på hemsidan.

En fråga ställdes om förslaget att förelägga en av stämmorna på dagtid, exempelvis en lördag. Det blir en fråga för styrelsen att fundera på.

Motion 2: Angående farthinder på Spackelgränd.

Motionen diskuterades länge. Efter votering beslutade stämman avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 3: Angående mejlregister över medlemmar och två städdagar.

Stämman beslutade avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag.

§ 20 Övriga frågor som stämman under punkt 6 beslutat skall tas upp till behandling på stämman.

Parkeringsbestämmelser: Conny Thuresson framförde att Samfällighetens parkeringsregler är för "snäva" enligt reglerna får man inte som boende parkera på gästparkeringen eller på gatan. Ibland kan man ha behov av att flytta bilen från tomten t.ex om man får gäster eller håller på med någon renovering. Stämman beslutade att styrelsen skall se över parkeringsreglerna gällande gästparkeringen till nästa stämma.

Brev från Christer Svanberg: Joakim Berggren läste upp ett brev från Christer Svanberg enligt bifogad bilaga.

Handwritten signatures:
F AHA
a JZ

Inger Johanssons kommentarer på Christer Svanbergs brev:

Höststämman protokoll är rörig. Utan att gå in på detaljer kan noteras att det i protokollet saknas bl.a. beslut på två motioner. Alla felaktigheter som begicks på höststämman är upprinnelsen till att motionärerna insåg nödvändigheten av mötesrutiner och ordningsregler på Hantverkarens stämmor. Det är upp till varje medlem att själv göra egna bedömningar av Christer Svanbergs brev, utifrån den av vårstämman antagna motionen samt protokollet från höststämman.

§ 21 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet kommer att finnas hos sekreteraren efter stämman, på hemsidan samt delas ut till samtliga medlemmar.

Joakim Berggren tackade för visat intresse.

Stämman avslutas.

Västerhaninge den 23 april 2016

Mötesordförande:



Joakim Berggren

Mötessekreterare:



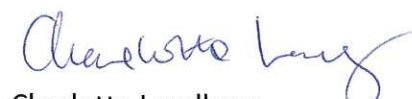
Agneta Andersson

Justeringsman:



Inger Johansson

Justeringsman:



Charlotte Lundberg